

Zápis č. 9 / 2020

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Bítovčice, konaného dne 28. 12. 2020 od 17:30 hodin na obecním úřadě.

Ověřovatelé zápisu: MUDr. Monika Kostková, Mgr. Tomáš Hruška
Zapsala: Tamara Eliášová
Zastupitelé: Bendová, Buš, Dvořáček, Eliášová, Hruška, Kostková, Palečková
Občané: 0

Program jednání:

1. Zahájení, připomínky k zápisu č. 8/2020
2. Rozpočet obce na rok 2021
3. Střednědobý výhled na rok 2023
4. Byty- nájemní smlouvy
5. Stočné 2021
6. Inventura 2020
7. Majetkové záležitosti
8. Rozpočtová opatření
9. Mateřská školka
10. Informace, JUDr. Zmátlová, SVAK
11. Různé
12. Závěr

Jednání:

Bod 1) Zasedání zahájila starostka obce. Seznámila přítomné s programem jednání. Byl projednán zápis ze zasedání č. 8 / 2020. Připomínky k zápisu nebyly podány.

Návrh na schválení programu jednání č. 9 / 2020 a schválení zápisu ze zasedání č. 8 / 2020.

Výsledek hlasování: **pro 7, proti 0, zdržel se 0**

Usnesení č. 1 bylo schváleno

Bod 2) Rozpočet obce na rok 2021

Návrh rozpočtu je vyrovnaný ve výši 16.398.100,-Kč. Návrh byl projednán ve finančním výboru a vyvěšen na úřední desce od 9.12. do 28.12.2020. Připomínky nebyly podány.

Návrh na schválení rozpočtu obce na rok 2021

Výsledek hlasování: **pro 7, proti 0, zdržel se 0**

Usnesení č. 2 bylo schváleno

Bod 3) Střednědobý výhled na rok 2023

Návrh je ve výši 7.373.000,-Kč. Návrh projednán ve finančním výboru , vyvěšen na úřední desce 9.12. do 28.12.2020. Připomínky nebyly podány.

Návrh na schválení střednědobého výhledu rozpočtu obce na rok 2023

Výsledek hlasování: **pro 7, proti 0, zdržel se 0**

Usnesení č. 3 bylo schváleno

Bod 4) Byty - nájemní smlouvy

Všichni nájemníci bytového domu podali žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Byt č. 1, byt č.2, byt č.4, byt č.5., nájemné uhrazeno, smlouvy na rok

Návrh na schválení smluv pro byty č.1, č.2, č.4, č.5

Výsledek hlasování: **pro 7, proti 0, zdržel se 0**

Usnesení č. 4 bylo schváleno

Byt č. 3

Na ZO byla operativně pozvána nájemnice bytu, aby se vyjádřila k platební neschopnosti a k neustálému placení v prodlení. Dluhy z roku 2019 uhradila až v listopadu 2020.

K dnešnímu dni dluží částku:

Nájemné ve výši 17.268,-, stočné ve výši 4.182,-, celkem 21 450,-Kč

Nájemníci bylo nabídnuto - prodloužení nájemní smlouvy o rok s následující podmínkou:

Leden 5.000 Kč , od února 6. 000 Kč / měsíční platba. Na konci roku budou uhrazeny všechny pohledávky. Pokud tomu tak nebude, ZO smlouvu o pronájmu již neprodlouží a nájemnice byt opustí k 31.12.2021.

Součástí prodloužení nájemní smlouvy bude splátkový kalendář a informace o neprodloužení nájemní smlouvy.

Návrh na schválení smlouvy pro byt č.3 s výhradou

Výsledek hlasování: **pro 6 , proti 0, zdržel se 1 (Bendová)**

Usnesení č. 5 bylo schváleno

Žádost o povolení úprav v bytě č. 5 – rohová vana, zídka – p. Buš učinil obhlídku bytu a doporučuje povolit úpravy v koupelně

Návrh na schválení stavebních úprav v bytě č.5

Výsledek hlasování: **pro 6, proti 0, zdržel se 1 (Bendová)**

Usnesení č. 6 bylo schváleno

Bod 5) **Stočné 2021**

Předpokládaná cena je 35,92 Kč bez DPH, celková 39,51 Kč, období udržitelnosti projektu, zvýšení o 2-3% inflace, DPH 10%

Návrh na schválení stočného ve výši 35,92 bez DPH

Výsledek hlasování: **pro 7, proti 0, zdržel se 0**

Usnesení č. 7 bylo schváleno

Bod 6) **Inventura 2020**

Příkaz starostky obce Bítovčice, provedení řádné inventarizace majetku a závazků obce, plán inventur pro rok 2020, jmenování komise, proškolení.

ZO bere na vědomí

Bod 7) Majetkové záležitosti

- Hypoteční banka – oznámení o ukončení úvěru, potvrzení zániku zástavního práva, zrušení vinkulace poj.plnění, řízení u Kú pro Vysočinu

- Martin Svatoš, darovací smlouva, občané vodoměry, 3.500,- Kč

Návrh na schválení darovací smlouvy

Výsledek hlasování: **pro 7, proti 0, zdržel se 0**

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Bod 8) Rozpočtová opatření

Rozpočtová opatření č. 15 ze dne 3.12. 2020, dotace SDH (15.594,-) a přesuny mezi položkami

Rozpočtová opatření č . 16 ze dne 23.12.2020 – navýšení rozpočtu, přesuny mezi položkami

ZO bere na vědomí

Bod 9) Mateřská školka

Rozpočet na rok 2021, návrh 1.819.789 Kč v příjmové i výdajové části, střednědobý výhled na rok 2023 ve výši 1.888.000 Kč
vyvěšeno na úřední desce dne 9.12.

Návrh na schválení rozpočtu MŠ na rok 2021 a střednědobého výhledu na rok 2023

Výsledek hlasování: **pro 7, proti 0, zdržel se 0**

Usnesení č. 9 bylo schváleno

Kontrola MŠ – pověření ke kontrole ze dne 14.12.2020 pro Tamaru Eliášovou, kontrola hospodaření s veřejnými prostředky za rok 2020

Bod 10) Informace, JUDr. Zmátlová, SVAK

Všechny dokumenty a mailly od JUDr. Zmátlové přeposlány zastupitelům obce:

4.12. - doručeny listiny od KÚ ve věci vydání zbyvajících částí majetku. Zaslána zpráva, není žádný jiný důkazní materiál.

12.12. - listiny ohledně provozování VAS, obci takové listiny nebyly doručeny.

14.12. - žádost o prodloužení lhůty, nesrovnalosti v tvrzeních

17.12. - doplnění podkladů v řízení o fin. vypořádání, částka 14.mil.

17.12. - vyjádření k podkladům rozhodnutí v řízení o vydání dodatečného majetku, podáno na KÚ - stanovisko je mj. že obec Bítovčice požaduje veškerý majetek tak, jak je zakreslen v připojeném plánu rozvoje vod. a kan.

18.12. - listiny zasláné od KÚ, žádost o prodloužení lhůty, zpráva o podjatosti KÚ

ZO bere na vědomí

Bod 11) Různé

Služby Města Jihlavy s. r. o. – návrh smlouvy č. 200734, příloha č. 16, čeká se na schválení zákona o odpadech, poté bude smlouva zaslána obci

ČOV – proběhl servis čerpadel, dvě závady, bude reklamováno,

Návrh na zakoupení náhradního čerpadla pro přečerpávací stanice

Výsledek hlasování: **pro 7, proti 0, zdržel se 0**

Usnesení č.10 bylo schváleno

Kú Kraje Vysočina – neinvestiční účelová dotace pro SDH ve výši 15.594,-Kč, vyúčtování v lednu

Kalolis pro ČOV - vybrán dodavatel HUBER CS spol. S r.o.

Ježíškova pošta – zakoupeny 4 dárky v hodnotě 1291,-Kč

Kontrolní výbor – zápis jednání kontrolního výboru ze dne 14.12., nebyly shledány nedostatky, předložen plán činnosti kontrolního výboru na rok 2021

ZO bere na vědomí

Finanční výbor – zápis č. 3/2020 z jednání finančního výboru ze dne 2.12., nebyly shledány nedostatky. Doporučení z kontroly: dluh za byt č. 5 (p. Rinda) z roku 2015 ve výši 70.266,46 Kč řešit v exekučním či jiném řízení!

Dále předložen plán činnosti finančního výboru pro rok 2021.

ZO bere na vědomí

Cyklostezka – vyčistit – listí – poplat u Luk

Informace

- Mm Jihlavy - projednání územně analytických podkladů
- Mm Jihlavy – kontrolní prohlídka, vrtaná studna, Bítovčice 85
- KúKV – oznámení o zahájení spr.řízení, monitoring zvířat

ZO bere na vědomí

Bod 12) **Závěr**

Zasedání bylo ukončeno paní starostkou obce v 19:30 hod. Další zasedání se uskuteční ve středu 27. ledna 2021 od 17:30 hodin.

Zápis obsahuje 4 listy a 3 přílohy, byl vyhotoven ve dvou stejnopisech.

Přílohy:

Prezenční listina

Rozpočtové opatření č. 15

Rozpočtové opatření č. 16

Ověřovatelé zápisu:

Monika Kostková

Tomáš Hruška.

.....
Eva Bendová
starostka obce

.....
Petr Buš
místostarosta obce

U S N E S E N Í č. 9 / 2020

Ze zasedání zastupitelstva obce Bítovčice ze dne 28.12.2020

Zastupitelstvo obce:

BERE NA VĚDOMÍ:

1. Inventarizaci majetku a závazků obce
2. Rozpočtová opatření č. 15/2020 a č. 16/2020
3. Informace SVAK, JUDr. Zmátlová
4. Zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 14.12.a plán činnosti na rok 2021
5. Zápis č.3/2020 z jednání finančního výboru ze dne 2.12.a plán činnosti na rok 2021
6. Všechny body v bodě 11.různé

SCHVALUJE:

- | | |
|--|-------|
| 1. Program jednání č. 9 / 2020 a zápis ze zasedání č. 8 / 2020 | 7-0-0 |
| 2. Rozpočet obce na rok 2021 | 7-0-0 |
| 3. Střednědobý výhled obce na rok 2023 | 7-0-0 |
| 4. Nájemní smlouvy pro byty č.1, č.2, č.4, č.5 | 7-0-0 |
| 5. Nájemní smlouvu na byt č.3 s výhradou | 6-0-1 |
| 6. Stavební úpravy v bytě č. 5 | 6-0-1 |
| 7. Stočné pro rok 2021 ve výši 35,92 bez DPH | 7-0-0 |
| 8. Darovací smlouvu pro MS | 7-0-0 |
| 9. Rozpočet MŠ na rok 2021 a střednědobý výhled na rok 2023 | 7-0-0 |
| 10. Zakoupení náhradního čerpadla pro přečerpávací stanici | 7-0-0 |

.....
Eva Bendová
starostka obce

.....
Petr Buš
místostarosta obce

V Bítovčicích dne 29.12. 2020