

Zápis č. 1 / 2021

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Bítovčice, konaného dne 27. 1. 2021 od 17:30 hodin na obecním úřadě.

Ověřovatelé zápisu: MUDr. Monika Kostková, Mgr. Tomáš Hruška
Zapsala: Tamara Eliášová
Zastupitelé: Bendová, Buš, Eliášová, Hruška, Kostková, Palečková
Omluven: Dvořáček
Občané: R. Zimola, J. Čermák, manželé Čápovi

Program jednání:

1. Zahájení, připomínky k zápisu č. 9 / 2020
2. Zpráva o výsledcích inventarizace obce za rok 2020
3. Majetkové záležitosti
4. Dohody o provedení práce
5. Mateřská školka
6. Rozpočtová opatření
7. SVAK, JUDr. Zmátlová
8. Různé
9. Závěr

Bod 1) Zasedání zahájila starostka obce. Seznámila přítomné s programem jednání. Byl projednán zápis ze zasedání č. 9 / 2020. Připomínky k zápisu nebyly podány.

Návrh na schválení programu jednání č. 1 / 2021 a schválení zápisu ze zasedání č. 9 / 2020.

Výsledek hlasování: **pro 6, proti 0, zdržel se 0**

Usnesení č. 1 bylo schváleno

Bod 2) Zpráva o výsledcích inventarizace obce za rok 2020

Předseda inventarizační komise paní Eliášová, předložila zprávu o výsledcích inventarizace obce za rok 2020. Inventarizace majetku a závazků byla provedena dle příkazu starostky ze dne 16.12.2020. Tímto příkazem byla jmenována inventarizační komise. Proškolení inventarizační komise proběhlo dne 16.12.2020. Inventarizace proběhla v souladu s ustanovením zákona č. 563 / 1991 Sb., o účetnictví, vyhláškou č. 270/2010 Sb..

Při inventarizaci nebyly zjištěny žádné rozdíly ani nedostatky. Inventarizační zápisy a zpráva byla předána na zasedání zastupitelstva obce.

ZO bere na vědomí

Bod 3) Majetkové záležitosti

- Novostavba garáže, stání pro kontejnery a úprava veřejného prostoru za KD – projekt byl podán na stavební úřad. Paní Čápová, jako účastník řízení, však podala námitky – vzdálenost od hranice pozemku 2 m a výška budovy.

Požaduje tyto změny:

- stání pro kontejnery oddělené neprůhlednou zdí, sklon stříšky na pozemek obce
- garáž – výška max. k parapetu jejich domu cca 4,5 m. S projektantem se upřesní výška budovy, délka 12 m.

Starostka nabídla kompromis – pokud se nebude trvat na odstupu dvou metrů od hranice pozemku, je možný odkup pozemku cca 10m²- výklenek k pozemku paní Čápové.

ZO bere na vědomí, předběžně souhlasí

- **Fond Vysočiny, Obnova venkova Vysočiny 2021** – pro letošní rok dotace 100.000,- Kč. Starostka navrhuje opravit komunikaci v Rozseči, od Zemanových ke Křížkovým (požadavek Křížkových). Zde je však nutné z důvodu bezpečnosti zhotovit zábradlí, cca 15m. Návrh na oslovení Jihlavské vrtné s.r.o. ohledně zábradlí, poté zjistit cenu povrchu.

ZO bere na vědomí

- Pan Vladimír Matula nabídl obci odkup lesního pozemku, výměra 839 m², par. č. 221/5 v k.ú. Horní Bítovčice. Požadovaná částka 20.000 Kč. Starostka zjistí další potřebné záležitosti a bude informovat na dalším zasedání.

ZO bere na vědomí

- Firma LAPEK, a.s. nabídla obci, při osobním jednání, možnost prodeje části komunikace směrem k Vysokým Studnicím. Bude zhotoven geometrický plán.

Cena zatím není jasná.

ZO bere na vědomí

- **Služby města Jihlavy s.r.o.** – příloha č.16 ke smlouvě č. 200734 o podmínkách svozu a zneškodňování odpadu, platnost od 1.1.2021, likvidace odpadů 399,-Kč/t, rekultivace skládky 145,-Kč/t, svoz odpadů 11,-Kč/kus. Snížila se cena za vývoz papíru o 30,-Kč, ostatní separovaný vývoz stejný.

Návrh na schválení dodatku č.16 ke smlouvě č. 200734 mezi obcí Bítovčice a Služby města Jihlavy s.r.o

Výsledek hlasování: **pro 6, proti 0, zdržel se 0**

Usnesení č. 2 bylo schváleno

- **Dluh p. Rinda**

Obec eviduje pohledávku ve výši 70.266,46,- Kč (nájemné, penále, zálohy služby, penále služby, smluvní pokuta), náklady řízení soud 10.712,-, která vznikla v souvislosti s užíváním obecního bytu. V roce 2015 proběhlo soudní vystěhování. Současný pobyt nám nikdy nebyl znám. Pokud bychom postoupili tuto pohledávku k vymožení exekutorovi a jelikož se jednalo o sociální případ, bylo vysoce pravděpodobné, že pohledávka vymožena nebude a ještě se zvýší o náklady na exekutora. Dle informace právníka je však pohledávka po třech letech promlčena a lze pouze vymáhat náklady řízení v částce 10.712,- Kč

Návrh na schválení předat právníkovi vymáhání nákladů řízení ve výši 10.712,-Kč

Výsledek hlasování: **pro 6, proti 0, zdržel se 0**

Usnesení č. 3 bylo schváleno

Návrh na schválení odpisu pohledávky ve výši 59.554,46 Kč

Výsledek hlasování: **pro 6, proti 0, zdržel se 0**

Usnesení č. 4 bylo schváleno

- **Veřejné prostranství před KD** – diskuze
- **Návrh plánu financování obnovy:** tento dokument není ještě dostatečně zpracován. Smyslem Plánu financování obnovy je vytvářet v průběhu životnosti daného majetku finanční rezervu na jeho obnovu, aby byla zajištěna udržitelnost vodohospodářské infrastruktury bez dotačního financování. Pro loňský rok byla vyčleněna částka 330.000,-Kč

ZO bere na vědomí

Bod 4) Dohody o provedení práce

Starostka předložila návrhy na uzavření dohod o provedení práce:

Kateřina Čermáková – úklid kulturní dům, Jiří Kostka – les, Jiří Benda – obsluha ČOV, multikára, Miroslav Karbaš – sečení hřiště, Věra Šimková – knihovna. Další mohou být uzavřeny i v průběhu roku.

Dohoda o pracovní činnosti bude uzavřena s Jiřím Chlupáčkem – lesní školka.

ZO bere na vědomí

Bod 5) Mateřská školka

Kontrolor paní Eliášová, přizvaná osoba zřizovatelem dle § 16 zákona 320/2001 Sb. předložila Protokol o provedené veřejnosprávní kontrole v MŠ ze dne 11.1.2021.

Nebylo zjištěno porušení závazných právních předpisů.

O prázdninách se bude ve školce malovat(p.Čutka) a vymění se lino na chodbách.

ZO bere na vědomí

Bod 6) Rozpočtová opatření

Rozpočtové opatření č. 17 ze dne 31.12. 2020, přesuny mezi položkami, paragrafy
ZO bere na vědomí

Bod 7) Informace, JUDr. Zmátlová, SVAK

Maily a dokumenty od JUDr. Zmátlové předposlány zastupitelům obce:

21.1. vyjádření obce k odvolání SVAK Jihlavsko proti rozhodnutí KrÚ Kraje Vysočina o určení vlastnického práva obce ze dne 19.11.2020

19.1. výzva k vyjádření k podkladům rozhodnutí o zrušeném výroku o nákladech řízení k věci - rozhodnutí o vrácení vodohospodářského majetku. Náklady má v držení obec.

19.1. dokumenty od KrÚ Kraje Vysočina - vyrozumění o zahájení řízení o návrhu obce na náhradu nájemného za dobu od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2020 proti SVAK Jihlavsko

18.1. rozhodnutí Krajského úřadu Kraje Vysočina ve věci vrácení zbývajících částí majetku, Krajský úřad zamítl návrh obce na vrácení zbývajících majetku, částečně vyhověl návrhu na vrácení majetku a uložil svazku majetek vrátit. Jedná se asi o majetek, který již svazek vrátil jím podepsaným protokolem v roce 2019. Nelze to však jednoznačně tvrdit, neboť srovnávací sestavení či identifikace podle dohody a předávacího protokolu a evidence, kterou uvedl SVAK Jihlavsko v návrhu smlouvy, spolu nekorespondují. Podstatné však je, že Krajský úřad Kraje Vysočina zamítl vydání ostatního majetku, který jsme od počátku vyžadovali a nyní se připojil požadavek na vrácení vodovodního řádu, který původně zahrnoval zřejmě SVAK do společného majetku. Proti rozhodnutí je možné do 2 měsíců od doručení správní žaloby. Též je možné přezkum u Ministerstva vnitra.

Návrh na podání správní žaloby proti rozhodnutí Krajského úřadu Kraje Vysočina ve věci vrácení zbývajících částí majetku a podat přezkum k MV

Výsledek hlasování: **pro 6, proti 0, zdržel se 0**

Usnesení č.5 bylo schváleno

14.1. výzvu KÚ k zaplacení správního poplatku ve výši 48.323,-Kč za podání návrhu na zahájení řízení o sporu, bezdůvodného obohacení.

12.1. usnesení MV, rozhodnutí, že úředníci KÚ Vysočina nejsou vyloučeni z rozhodování věcí, ve kterých je účastníkem SVAK Jihlavsko. Do rozhodnutí je možno podat rozklad. Obec nemá důvod jej podávat, spíše je předpoklad, že z důvodů možnosti činit další obstrukce a prodlužovat všechna řízení podá rozklad SVAK.

6.1. zdůvodnění odvolání SVAK Jihlavsko – určení vlastnického práva, KÚ obci stanovil lhůtu 15 dnů k vyjádření k tomuto odvolání. O odvolání bude rozhodovat MV. Starostka požádala JUDr. Zmátlovou o zpracování vyjádření

1.1. podání upřesnění návrhu obce na vydání dodatečného rozhodnutí, vyklizení a předání majetku

1.1. vyjádření k námitce podjatosti SVAK Jihlavsko, odesláno datovou schránkou k Min. Vnitra

30.12.2020 dle doporučení JUDr. Zmátlové, byl uplatněn nárok bezdůvodného obohacení na zaplacení dalšího období 1.1. 2018 až 31.12.2020, zastupitelé souhlasily po mailech. Návrh na dodatečné schválení uplatnění nároku bezdůvodného obohacení, nájemné vodovod vůči SVAK Jihlavsko za období 1.1. 2018 až 31.12.2020

Výsledek hlasování: **pro 6, proti 0, zdržel se 0**

Usnesení č.6 bylo schváleno

O předchozím období nebylo ještě rozhodnuto, ačkoliv uplynuly všechny lhůty podle správního řádu, věci rozhodl zvláštní senát, doporučení podat k Ministerstvu vnitra návrh na přijetí opatření proti nečinnosti Krajského úřadu.

ZO bere na vědomí

22.1: byl obci předáno, na základě rozhodnutí KÚ Kraje Vysočina - Protokol o předání majetku a dokumentů a výkresová dokumentace

ZO bere na vědomí

Bod 8) Různé

- Žádost o příspěvek - Centrum pro zdravotně postižené kraje Vysočina,o.p.s.,

Návrh na příspěvek pro Centrum pro zdravotně postižené kraje Vysočina,o.p.s.

Výsledek hlasování: **pro 0, proti 6, zdržel se 0**

Usnesení č. 7 nebylo schváleno

- Hypoteční banka – potvrzení o zániku zástavního práva, proveden výmaz u Katastrálního úřadu pro Vysočinu

ZO bere na vědomí

- Zábradlí – u Hintnausů, zábradlí podél komunikace u Jednoty

Bod 7) Závěr

Zasedání bylo ukončeno paní starostkou obce v 19:30 hod. Další zasedání se uskuteční ve středu 24. února 2021 od 17:30 hodin.

Zápis obsahuje 5 listů a 2 přílohy, byl vyhotoven ve dvou stejnopisech.

Přílohy:

Prezenční listina

Rozpočtové opatření č. 17

Ověřovatelé zápisu:

Tomáš Hruška

Monika Kostková

.....
Eva Bendová
starostka obce

.....
Petr Buš
místostarosta obce

U S N E S E N Í č. 1 / 2021
ze zasedání zastupitelstva obce Bítovčice ze dne 27.1.2021

Zastupitelstvo obce:

B E R E N A V Ě D O M Í :

1. Zpráva o výsledcích inventarizace obce za rok 2020
2. Fond Vysočiny, oprava komunikace v Rozseči
3. Připomínky paní Čáповé -prostranství za KD, prodej pozemku
4. Odkup lesního pozemku
5. Odkup pozemku od firmy Lapek a.s.
6. Částku do PFO
7. Návrhy na Dohody o provedení práce a pracovní činnosti
8. Protokol o provedené veřejnosprávní kontrole v MŠ ze dne 11.1.2021
9. Rozpočtové opatření č.17/2020
10. Informace SVAK, JUDr. Zmátlová
11. Předání dokumentů a protokolu od SVAK Jihlavsko
12. Hypoteční banka – potvrzení o zániku zástavního práva

S C H V A L U J E :

- | | |
|---|-------|
| 1. Program jednání č. 1 / 2021 a schválení zápisu ze zasedání č. 9 / 2020 | 6-0-0 |
| 2. Dodatek č.16 ke smlouvě č. 200734 mezi obcí Bítovčice a Služby města Jihlavy s.r.o | 6-0-0 |
| 3. Předat právníkovi vymáhání nákladů řízení ve výši 10.712,-Kč | 6-0-0 |
| 4. Odpis pohledávky ve výši 59.554,46 Kč | 6-0-0 |
| 5. Podání správní žaloby proti rozhodnutí Krajského úřadu Kraje Vysočina ve věci vrácení zbývající části majetku a podat přezkum k MV | 6-0-0 |
| 6. Uplatnění nároku bezdůvodného obohacení, nájemné vodovod, vůči SVAK Jihlavsko za období 1.1. 2018 až 31.12.2020 | 6-0-0 |

N E S C H V A L U J E :

- | | |
|--|-------|
| 7. Příspěvek pro Centrum pro zdravotně postižené Kraje Vysočina. | 0-6-0 |
|--|-------|

.....
Eva Bendová
starostka obce

.....
Petr Buš
místostarosta obce

V Bítovčicích dne 28. 1. 2021